

南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程(贵溪收
费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站)施工询比

采
购
文
件

江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心

2019年10月

目 录

第 1 篇 采购公告	3
第 2 篇 供应商采购须知	6
第 3 篇 合同条款	17
第 4 篇 工程量清单	34
第 5 篇 技术规范	39
第 6 篇 响应文件格式	46

第 1 篇 采购公告

1. 1. 采购条件

1.1 南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程（贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站）施工（以下称本项目）经江西省高速公路投资集团有限责任公司批准，项目采购人为江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心，建设资金自筹并已落实，现通过询比采购方式择优选择施工队伍。

2. 项目概况与范围

2.1 工程地点：贵溪收费站、鹰潭东收费站、鹰潭西收费站院内；

2.2 工程内容：外墙涂装 11563.11m²，内墙（污染处）涂装 1530 m²，墙体维修（脱裂、渗漏）257.5m²，屋面防水修复（SBS 防水卷材）1000m²，平改坡彩钢瓦除锈刷漆（局部修补）200m²，拆除、更换棚顶泡沫隔热彩钢瓦 70m²，收费大棚钢构除锈刷漆 415.36m²，卫生间渗漏改造（翻修）3 间，更换纱门 3 樘，电路管线改造 3 幢。

2.3 工期：工程计划开工时间为 2019 年 12 月，工期为 120 天，缺陷责任期 24 个月。

2.4 质量标准：按国家行业标准合格。

2.5 安全目标：不发生一般及以上安全事故。

3. 响应供应商资格要求

3.1 具有独立法人资格、持有有效的营业执照和安全生产许可证。

3.2 具有建筑装饰装修工程专业承包二级以上资质（含二级）；

3.3 项目经理具有房建工程二级或以上建造师证，具有省级及以上交通运输主管部门或住房与城乡建设主管部门颁发的安全生产“三类人员”B 类证书。

3.4 人员、设备和资金等方面均能满足本工程要求。

3.5 本次采购不接受联合体响应。

4. 响应供应商信誉要求

4.1 未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

4.2 未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人名单；

5. 响应供应商业绩要求

5.1 近3年（2016年至今）至少独立完成1个合同金额70万元（含）以上房屋改建、装饰装修且验收合格的工程项目；

6. 资格审查方式及评标办法

6.1 本次询比采购为资格后审，采取合格制。

6.2 评审办法：合理低价法。

7. 采购文件的获取和响应保证金

7.1 请于2019年11月12日至2019年11月15日上午9:00-11:30、下午14:30-17:00（北京时间，下同），携带本人身份证原件、单位营业执照、资质证书彩色扫描件及单位介绍信及U盘到江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心鹰潭收费所一楼会议室（地址：江西省鹰潭市贵溪市志光镇G60沪昆高速梨温段鹰潭东收费站入口）报名并领取采购文件。

7.2 采购文件每套售价0元。

7.3 响应保证金为人民币壹万元整（¥10000元），2019年11月19日17:00前转账到：

户名：江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心鹰潭收费所

账号：1506211009022106859

开户行：工商银行四海支行

备注：南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程施工采购响应保证金

采购人应当与成交人签订书面合同后7日内向未成交候选供应商退还响应保证金（响应保证金退还不计银行利息），成交供应商响应保证金自动转为履约保证金。

8. 响应文件的递交

8.1 响应文件递交的截止时间为2019年11月20日10:00时，响应人应于当日上午8:30至10:00时将响应文件递交至江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心鹰潭收费所一楼会议室（地址：江西省鹰潭市贵溪市志光镇G60沪昆高速梨温段鹰潭东收费站入口），并由法定代表人或法定代表授权代理人准时出席。

8.2 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，甲方不予受理。

8.3 定于响应文件递交截止的同一时间、同一地点举行询比采购。

9. 发布公告的媒介

本次采购公告在南昌东管理中心网站(<http://www.jxgsdgzx.com>)上发布。

10. 联系方式

采购人：江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心

联系人：万先生

地址：江西省鹰潭市贵溪市志光镇 G60 沪昆高速梨温段鹰潭东收费站

邮编：335405

手机：13707018813

网址：<http://www.jxgsdgzx.com>（有关补遗、澄清等将第一时间在该网址公布）

江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心

2019年11月6日

第 2 篇 供应商须知

一、总 则

1、工程说明

1.1 本招标项目南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程（贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站）施工已由江西高速公路投资集团有限责任公司批准，项目采购人及发包人为江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心（以下简称甲方）。

1.2 本项目位于贵溪收费站、鹰潭东收费站、鹰潭西收费站院内，分为一个标段 F1 标。招标范围为南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程（贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站），其中包含外墙涂装,内墙（污染处）涂装,墙体维修（脱裂、渗漏），屋面防水修复（SBS 防水卷材），平改坡彩钢瓦除锈刷漆（局部修补），拆除、更换棚顶泡沫隔热彩钢瓦,收费大棚钢构除锈刷漆,卫生间渗漏改造(翻修)，更换纱门，电路管线改造等。

1.3 工期。见本项目采购公告第 2.3 条。

2、资金来源

自筹（资金已落实）。

3、合格的供应商

3.1 合格的供应商(以下简称乙方)资格、信誉、业绩条件满足本项目采购公告第 3、4、5 条要求。

4、采购费用

4.1 采购过程中的一切费用，不论中标与否，均由乙方自负。

5、采购人不组织现场考察。

6、采购人不组织标前会议。

7. 材料和施工要求

7.1 本项目中外墙漆及金属漆内墙乳胶漆均需使用符合相关产品技术、等级及环保标准的国内一线品牌。

7.2 乙方在响应文件承诺使用在本项目的涂料及其他品牌规格型号，必须是生产厂商原厂生产，如果发现是 OME(贴牌) 或者假冒产品，一经发现，甲方有权终止合同，一切损失由乙方承当。

7.3 涂料等材料颜色在施工前先做样板，与甲方共同确定，等确定后再大面积施工，如果甲方需调整颜色乙方不得以此为由要求调整单价。

7.4 涂料及其他施工所造成的涂料污染、破损及墙面清洗所产生的费用和现场垃圾清理均全部包含在综合单价里，甲方不另外支付。

二、采购文件

8、文件的内容

8.1 采购文件除包括下述各部分内容外，甲在采购期间发出的有编号的补遗书和其他正式有效函件，均是采购文件的组成部分。各部分内容如下：

采购公告

供应商须知

合同条款

工程量清单

技术规范

响应文件格式

8.2 乙方应认真阅读采购文件，按采购文件的规定和要求编写采购响应文件。

8.3 乙方应认真检查采购文件是否完整，如有缺页或附件不全时，应及时向甲方提出，以便补齐。

三、响应文件的编制

9、响应文件的组成

9.1 乙方应按采购文件规定的内容和要求编制采购响应文件

10、响应报价

10.1 乙方应在本文件所附的工程量清单中，对本项目工程细目的综合单价及合价进行报价。**报价总价以大写为准。**

10.2 在响应报价中标明的价格应按综合单价报价。除非合同另有规定，工程量清单中有标价的单价和总额价均已包括了为实施和完成合同工程所需的劳务、材料、机械、质检（自检）、安装、安全措施、缺陷修复、管理、保险、税费、利润等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

10.3 乙方根据第 10.2 款将价格的组成部分分别列出，其目的只是为便利甲方比较采购响应文件，不得因此而在任何方面限制甲方对合同所提任何条件的权利。

10.4 乙方所有报价在履行合同期间是固定的，不进行价格调整。

11、响应文件有效期

11.1 乙方采购响应文件有效期为采购之日后的 **90** 天内，在此期限内，所有采购响应文件均保持有效。

12、响应文件的签署和装订

12.1 乙方应按本须知第 8.1 条的规定，向甲方递交采购响应文件正本 1 份，乙方一旦成交，提交副本 3 份。

12.2 响应文件正本应用不褪色的墨水书写或打印，由乙方的法定代表人或其授权的代理人**逐页签署姓名或加盖供应商单位公章**。

12.3 如乙方由法定代表人亲自签署采购响应文件，则不需办理授权书。如由委托的授权代理人签署，则必须按规定的格式办理授权书。

12.4 响应文件的任何一页都不应涂改、行间插字或删除，如果出现上述情况，不论何种原因造成，均应由采购响应文件签字人在改动处小签并盖乙方公章。

12.5 响应文件的应装订成册，不得采用活页夹。采购响应文件应编制目录，并且逐页标注连续页码，否则，甲方对由于响应文件装订松散而造成的丢失或其它后果不承担任何责任。

四、谈判响应文件的送交和评审办法

13、响应文件递交截止时间

13.1 乙方必须按 12.2 款写明的收件人地址，在 2019 年 11 月 20 日 10:00 时截止

期前递交响应文件，并派专人将响应文件送达甲方签收。

13.2 在特殊情况下，甲方如果决定延后送交响应文件截止日期，至少应在原定的送交响应文件截止日期的 1 天前，将此决定通知送达所有的乙方。在此情况下，甲方和乙方的权利和义务相应延后至新的采购截止日。

14、响应文件的密封和标记

14.1 采响应文件应密封包装，包装必须使用内外两层封套，在封套上加盖密封章。未密封的响应文件将不予签收。

14.2 响应文件外层封套：

采购人地址：江西省鹰潭市贵溪市志光镇 G60 沪昆高速梨温段鹰潭东收费站

采购人名称：江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心鹰潭收费所
南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程（贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站）响应文件

在 2019 年 11 月 20 日上午 10:00 时(即开标时间)前不得开封

响应文件内层封套：

响应人邮政编码：

响应人地址：

响应人名称：

响应人联系人：

响应人联系电话：

南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程（贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站）响应文件

13.4 如果因密封不严、标记不明而造成过早启封、失密等情况，甲方概不负责。

15、响应文件开标时间

15.1 响应文件开标时间：2019年11月20日上午10:00时。

响应文件封开标地点：。

15.2 响应人的法定代表人或其委托代理人须持本人身份证原件、授权委托书和单位介绍信等原件按时到达现场参加开标，并自觉接受上述证件的核验。响应人未按指定的时间和地点参加开标的，视为该响应人放弃投标。

16、响应文件的评审

16.1 初步评审。评审小组按照采购文件规定的评审标准，对响应文件的响应性和资格要求进行初步评审（不符合本项目采购文件要求的按废标处理），未通过初步评审的供应商不得进入详细评审程序。对采购文件做出实质性响应的供应商仅有一家时，应终止采购活动。

16.2 详细评审。评审小组根据询价采购文件规定的评审办法，对响应文件进行详细评审，响应人提交的总报价若高于采购人要求的上限价，响应人提交的工期不符合采购文件要求的按废标处理，并根据评分表进行打分，然后推荐候选成交供应商。供应商最终报价均明显不合理的，评审小组应终止询比采购程序

17 评审方法及上限价

17.1 评审方法适用原则：**合理低价法**。

17.2 评分标准（基准分为100分）

17.2.1 评标价的确定：评标价=响应报价函书面报价

评标价平均值的计算：开标现场被宣布为废标的投标报价之外，所有响应人的评标价去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值即为评标价平均值。如参与评标价平均值计算的有效响应人<5家时（不含本数），则计算评标价平均值时不去掉最高值和最低值。

评标基准价的确定：将评标价算术平均值作为评标基准价。

17.2.2 投标报价评分标准（基准分为100分）

投标报价的偏差率计算公式：偏差率=100%×（应价人评标价-评标基准价）/评标基准价。

评标价得分计算公式示例：

如果应价人的评标价>评标基准价，则评标价得分=100-偏差率×100×E1；

如果应价人的评标价≤评标基准价，则评标价得分=100+偏差率×100×E2；

其中：E1 是评标价每高于评标基准价一个百分点的扣 2 分值；E2 是评标价每低于评标基准价一个百分点的扣 1 分值。

17.3 本项目控制上限价 664655.73 元（含不可预见费，响应文件超过上限价视为废标），随工程量固化清单一并发布。不可预见费为固定报价，不一定发生，如需发生以甲方批准为依据。

18、与甲方的接触

18.1 除本须知的规定外，从响应文件开启之日起至授予合同期间，乙方不得就与本次采购有关的事项与甲方接触。

17.2 乙方试图对甲方的评审或授予合同的决定进行影响，都可能导致其被拒绝。

五、授予合同

19. 合同的授予

19.1 甲方将合同授予评审得分最高的供应商，并向其发出成交通知书；评分相同的，报价低者优先；报价相同的，注册资本金高者优先；注册资本金相同者，在采购场地根据采购响应递交先后顺序采取随机抽签的方式决定排名先后次序。

20、接受和拒绝采购的权利

20.1 甲方在发出成交通知书前有权接受和拒绝任何采购，宣布采购无效或拒绝所有采购，并对由此而引起的对供应商的影响不承担责任，也不解释原因，采购保证金将退还给供应商。

21、成交通知书

21.1 采购评价结束并经批准后，甲方将在响应文件有效期截止前向成交单位发出成交通知书，确认其采购已被接受。成交单位在收到成交通知书后，应立即以书面形式告知甲方。

21.2 成交通知书是合同文件的组成部分。

22、响应保证金及履约保证金

22.1 响应保证金金额：壹万圆整（¥10000 元）。响应保证金的形式和时间：电汇

或银行汇票；2019年11月19日17:00时之前。响应保证金递交的开户银行与账号如下：

账户名：江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心鹰潭收费所

开户银行：中国工商银行四海支行

账号：1506211009022106859

备注：南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程施工采购

采购人应当与成交人签订书面合同后7日内向未成交候选人退还响应保证金（响应保证金退还不计银行利息），成交人响应保证金自动转为履约保证金。

22.2 履约保证金金额：叁万叁仟圆整（¥33000元）。

履约担保形式：可采用银行保函或现金。

采用现金时，应从响应人的基本账户汇出；采用银行保函时，退还响应保证金。

提交时间：响应人在收到中标通知书后7天内，并在签订合同协议书之前，应向采购人提交履约保证金，执行本条所需的费用由响应人承担。中标单位无正当理由未按期缴纳履约保证金或拒签合同的，采购人有权取消其中标资格，其响应保证金不予退还。

响应人应保证其履约担保在发包人签发交工验收证书且响应人按照合同约定缴纳质量保证金之前一直有效。在工程交工验收合格后，采购人应返还响应人提交的履约担保（履约担保退还不计银行利息）。履约银行保函的正本由采购人保存，执行本款各项要求所需的费用由响应人承担。响应人应对其真实性负责。

23、合同协议书的签署

23.1 成交供应商在收到成交通知书后3天内，应与甲方签订合同协议书。在签订合同协议书之前，应按本须知第21条规定提交履约保证金。

23.2 签订合同协议书时，成交供应商应出示法定代表人证书或其代理人的授权书。

23.3 合同协议书经双方法定代表人或其授权的代理人签署加盖公章后生效。甲方和成交供应商在签订合同协议书的同时需按照本招标文件规定的格式和要求签订廉政合同及安全生产合同，明确双方在廉政建设和安全生产方面的权利和义务以及应承担的违约责任。

23.4 如果成交供应商未能按本须知第21.1款的规定提交履约保证金，甲方则可宣布其成交结果无效，并没收其采购担保。在此情况下，可将合同授予下一个成交供应商

候选人，或者按规定重新组织采购。

24、纪律与监督

24.1 严禁供应商向参与采购工作的有关人员行贿，使其泄露一切与招标、采购工作的有关信息。在采购期间，不得邀请参与采购工作的有关人员到供应商单位参观考察或出席供应商主办的或赞助的任何活动。

24.2 供应商在采购过程中严禁互相串通、结盟，损害招标的公正性和竞争性，或以任何方式影响其他供应商参与正当采购。

24.3 如发现供应商有上述不正当竞争行为，将取消其采购资格或中标资格。

24.4 投诉按《工程建设项目招标采购活动投诉处理办法》（2004年6月21日七部委局令第11号）文件及国家部委颁发的其他相关文件进行处理。投诉时限为招标结果公示之日起3日内，在此期限内，供应商发现自己的利益受到侵害，可向监督机构或甲方提出书面实名投诉，逾期不再受理。

24.5 本次采购工作将公开接受社会监督。

监督机构：江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心纪检监察室

电 话： 0791-86134062

地 址：江西省进贤县温家圳南昌东管理中心

25、联系方式

甲方：江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心鹰潭收费所；

地 址：江西省鹰潭市贵溪市志光镇 G60 沪昆高速梨温段鹰潭东收费站；

联系人： 万工；

手 机：13707018813。

江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心鹰潭收费所

2019年11月6日

附表一：

南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程（贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站）施工采购商务及技术响应文件开启记录表

采购时间： 2019 年 11 月 20 日 10 时 00 分

序号	供应商名称	送达情况	密封情况	响应保证金	供应商代表签名

甲方代表： _____

记录人： _____

监督人： _____

附表二：

南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程（贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站）施工采购报价文件开启记录表

采购时间： 2019 年 11 月 20 日 10 时 00 分

序号	供应商名称	响应报价	报价是否在采购控制上限价以内	供应商代表签名
采购人设定的采购控制上限价(含不可预见费)		664655.73 元		

采购人代表： _____

记录人： _____

监督人： _____

第3篇 合同条款及格式

第一节 通用合同条款

原文见《中华人民共和国标准施工招标文件 2007 年版》第 41 页至 78 页。

第二节 专用合同条款

1. 定义

1.1 在本合同中，下列词语的定义如下：

(1) “合同”指甲方和供应商之间签订的协议，在由双方签署的合同格式中载明，包括协议的所有附件、附录以及其中提到的所收录的所有文件；

(2) “合同价”指根据合同由于供应商充分而正确地履行合同责任而应得到支付的价格；

(3) “工程”指本次采购工程；

(4) “服务”指随产品的供应而发生的服务，如运输、保险、安装以及其他伴随发生的服务；

(5) “甲方”——江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心

(6) “乙方”——本合同合格的供应商；

(7) “施工现场”——指施工单位的工地现场；

(8) “工期”——指本合同协议书约定的工期数。

(9) “缺陷责任期”——12 个月

2. 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除项目专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

(1) 合同协议书及各种合同附件（含评标期间和合同采购过程中的报价文件、澄清文件和补充资料等）；

(2) 成交书；

- (3) 报价函及报价函附录；
- (4) 项目专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术规范；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 乙方有关人员、设备投入的承诺及响应文件中的施工组织设计；
- (9) 其他合同文件。

3. 合同文件和资料的使用

3.1 没有事先得到甲方书面同意，除非为本合同而用，不得使用本合同的任何文件及资料。

3.2 除合同另有规定外，所有文件和资料都是甲方的财产，合同结束时，如甲方提出要求，乙方应将文件或资料归还给甲方。

4. 严禁贿赂

在合同执行过程中，发包人和乙方应严格履行《廉政合同》约定的双方在廉政建设方面的权利和义务以及应承担的违约责任。乙方如果用行贿、送礼或其他不正当手段企图影响或已经影响了发包人或监理人的行为和（或）欲获得或已获得超出合同规定以外的额外费用，则发包人应按有关法纪严肃处理当事人，且乙方应对上述行为造成的工程损耗害、发包人的经济损失等承担一切责任，并予赔偿。情节严重者，发包人有权终止乙方在本合同项下的承包。

5. 乙方

5.1 交工验收证书颁发前，乙方应负责照管和维护工程及将用于或安装在本工程中的材料、设备。交工验收证书颁发时尚有部分未交工工程的，乙方还应负责该未交工工程、材料、设备的照管和维护工作，直至交工后移交给发包人为止。

5.2 在乙方负责照管与维护期间，如果本工程或材料、设备等发生损失或损害，除不可抗力原因之外，乙方均应自费弥补，并达到合同要求。

5.3 乙方应严格遵守国家有关解决拖欠工程款和民工工资的法律、法规，及时支付工程中的材料、设备贷款及民工工资等费用。乙方不得以任何借口拖欠材料、设备贷款

及民工工资等费用，如果出现此种现象，发包人有权代为垫付其拖欠的材料、设备贷款及民工工资，并有权从应付给乙方的工程款中扣除相应款项，甚至有权动用乙方的履约保证金用于支付拖欠的款项。对恶意拖欠和拒不按计划支付的，作为不良记录纳入公路建设市场信用信息管理系统。

乙方的项目经理部是民工工资支付行为的主体，乙方的项目经理是民工工资支付的责任人。项目经理部要建立全体民工花名册和工资支付表，确保将工资直接发放给民工本人，或委托银行发放民工工资，严禁发放给“包工头”或其他不具备用工主体资格的组织和个人。

工资支付表应如实记录支付单位、支付时间、支付对象、支付数额、支付对象的身份证号和签字等信息。民工花名册和工资支付表应报发包人备查。

6. 本项目不允许违规转包及违规分包

7. 乙方遇到不可预见的不利物质条件时，应采取适应不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包方。发包方指示构成变更的，按有关要求办理。发包方没有发出指示的，乙方因采取合理措施而增加的费用和（或）工期延误，由发包人承担。

8. 采购的完备性

合同双方一致认为，乙方在递交响应文件前，对本合同工程的采购文件和已标价工程量清单中开列的单价和总额价已查明正确的和完备的。采购的单价和总额价应已包括了合同中规定的乙方的全部义务（包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额和暂估价范围内的额外工作的义务）以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

9. 材料、设备及临时设施

甲方不提供材料、设备。材料及设备均由乙方负责。乙方应**自行承担修建临时设施的费用和水电费**，且承诺的施工设备必须按时达到现场，不得拖延、缺短或任意更换。尽管乙方已按承诺提供了上述设备，但若乙方使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，发包人有权要求乙方增加或更换施工设备，乙方应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

10. 施工安全、治安保卫和环境保护

供应商应按合同约定履行安全职责，严格执行国家、地方政府有关施工安全管理方面的法律、法规及规章制度，同时严格执行发包人制订的本项目安全生产管理方面的规章制度、安全检查程序及施工安全管理要求，以及甲方有关安全工作的指示。在整个施工过程中，供应商采取的施工安全措施，发包人有权监督，并向乙方提出整改要求。

由乙方引起或相关的施工安全、治安保卫、环境保护有关责任及赔偿，由乙方负责。

11. 工期及质量要求

本项目工期为 **120** 个日历天，计划 **2019 年 12 月** 开工。质量要求为：**合格**。缺陷责任期 **24** 个月。

乙方未按期完工，应支付逾期完工违约金，逾期完工违约时间自本文件计划完工日期到实际交工验收证书颁发之日起（扣除已批准的延长工期）：**每逾期一天，支付 500 元人民币**。逾期交工违约金累计金额最高不超过签约合同价的 **3%**。发包人可以从应付或到期应付给乙方的任何款项中或采用其他方法扣除此违约金。

乙方支付逾期交工违约金，不免除乙方完成工程及修补缺陷的义务。

乙方必须遵守国家有关法律、法规和规章，严格执行建筑工程强制性技术标准、各类技术规范及规程，全面履行工程合同义务，依法对本合同工程质量负责。应加强质量监控，确保规范规定的检验、抽检频率，现场质检的原始资料必须真实、准确、可靠，不得追记，接受质量检查时必须出示原始资料。必须完善检验手段，根据技术规范的规定配齐检测和试验仪器、仪表，并应及时校正确保其精度；根据合同要求加强工地试验室的管理；加强标准计量基础工作和材料检验工作，不得违规计量，不合格材料严禁用于本工程。乙方驻工程现场机构应在现场驻地和汇总要的分部、分项工程施工现场设置明显的工程质量责任登记表公示牌。

乙方使用不合格材料、工程设备，或采用不适当的施工工艺，或施工不当，造成工程不合格的，发包人可以随时发出指示，要求乙方立即采取措施进行替换、补救或拆除重建，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

如果乙方未在规定时间内执行发包人的指示，发包人有权雇用他人执行，由此增加的费用和（或）工期延误由乙方承担。

12. 质量事故报告

如果现场发生工程质量事故，乙方必须按《建筑安全生产监督管理规定》、《江西省建筑管理条例》、《工程建设重大事故报告和调查程序规定》、《公路工程质量管理办法》（交通部交公路发[1999]90号）附件，工程质量事故等级划分和报告制度的规定进行报告。

(1) 质量问题：乙方应在 2 天内书面上报发包人；

(2) 一般质量事故：乙方应在 3 天内书面上报乙方上级主管部门、发包人和省级质量监督站；

(3) 重大质量事故：乙方必须在 2 小时内速报省级主管部门和国务院交通主管部门，同时报告省级质量监督站和部质监总站，并在 12 小时内报出《房建改造工程重大质量事故快报》。

13. 质量事故的处理

(1) 事故发生后，乙方就严格保护事故现场，采取有效措施抢救人员和财产，防止事故扩大。因抢救人员、疏导交通等原因，需要移动现场物件时，应当做出标志，绘制现场简图并做出书面记录，妥善保存现场重要痕迹，并应采取拍照或录像等直录方式反映现场原状。

(2) 质量事故处理应实行“四不放过”原则：事故原因不清不放过；事故责任者和群众没有受到教育不放过；没有防范措施不放过；事故责任者没有受到处理不放过。

(3) 乙方应接受有关部门的调查处理。

14. 变更

14.1 本项目按照《公路工程设计变更管理办法》的相关规定执行。

14.2 如果取消某项工作，则该项工作的总额价不予以支付；已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价；已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，参照合理范围内参照类似子目的单价；已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，则由乙方按江西省现行建筑工程定额，依据当地当时的信息价计算得出一个价格乘以下浮系数（下浮系数等于评标价除以上限价），经发包人审核确认后执行。如果本工程的变更指示是因乙方过错、乙方违反合同或乙方责任造成的，则这种违约引起的任何额外费用应由乙方承担。

15. 价格调整

合同期内不调价。

16. 计量与支付

16.1 计量方法 工程的计量应以净值为准，除非项目专用合同条款另有约定。工程量清单中各个子目的具体计量方法按本合同文件技术标准中的规定执行。

16.2 乙方未在已标价工程量清单中填入单价或总价的工程子目，将被认为其已包含在本合同的其他子目的单价和总价中，发包人将不另行支付。

16.3 本项目无开工预付款

16.4 本项目签订合同时甲方不支付乙方任何工程预付款，待工程交工验收合格后，甲方一次性支付乙方工程合同款 90%，履约保证金全额返还（不计息），乙方留工程款 10%作为质量保证金，质保期为二年，待质保期结束、竣工验收结束后，若无质量问题再支付（不计息）。

16.5 最终结清申请单的金额以发包人上级主管部门审核和审计单位审计确认后的最终金额为准。最终结清申请单中的总金额应认为是代表了根据合同规定应付给乙方的全部款项的最后结算。

17. 保险

本项目发包人不办理工程一切险及第三方责任险，由乙方自行选择是否保险及保险方式，保险费用由乙方承担。采购文件中与此有关内容均按本条执行。

发包人应依照有关法律规定参加工伤保险，为其自身管理人员，缴纳工伤保险费。

18. 不可抗力

不可抗力是指乙方和发包人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件。包括但不限于：

- (1) 地震、泥石流、暴雨（雪）、台风、龙卷风、水灾等自然灾害；
- (2) 战争、骚乱、暴动，但纯属乙方或其分包人派遣与雇佣的人员由于本合同工程施工原因引起者除外；
- (3) 核反应、辐射或放射性污染；
- (4) 空中飞行物体坠落或非发包人或乙方责任造成的爆炸、火灾；

(5) 瘟疫或国家突发公共卫生事件；

合同一方当事人因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方解除合同。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由发包人承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。

19. 违约

如发包人证明认为乙方有下述情况，均应视为乙方违约：

(1) 无视发包人事先的书面警告，一贯或公然忽视履行合同规定的义务；

(2) 违反了第 4.9 款关于发包人对乙方的资金监管要求；

(3) 未经发包人批准，乙方更换了响应文件附表中承诺的项目经理或技术负责人或其他主要人员；

(4) 乙方在资格预审申请文件附表中承诺的主要施工机械及材料试验、测量、质检仪器设备没有按时进场，或进场后，未经批准擅自撤离工地；

(5) 乙方违反第 5.4 款的约定使用了不合格材料或工程设备，工程质量达不到标准要求，又拒绝清除不合格工程；

(6) 无正当理由而未能根据第 11.1 款规定开工；或在接到第 11.5 款规定的通知后 7 天内无正当理由未能采取措施加快进行本工程或其关键部分的施工；

(7) 发生了第 4.3 款规定的违规分包的情况；

(8) 由于乙方原因引起暂时停工，乙方不积极采取补救措施造成工期严重延误；

(9) 违反合同专用条款第 4.8.7、4.8.8 项规定；

(10) 乙方未经批准擅自撤离工地；

(11) 工程进度严重滞后(经发包人核定乙方的施工进度比预定的计划工期延误 1/3 以上时) 或由于乙方的原因明显预见已无法按照合同的要求实施工程的情况时；

(12) 未按要求办理工程结算或完成竣工文件；

(13) 乙方不能持续有效地执行发包人的指令；

(14) 在保修期间，乙方不履行合同义务；

(15) 乙方不按合同约定履行义务的其他情况。

乙方发生以上违约情况时，无论发包人是否解除合同，发包人均有权向乙方课以项

目专用合同条款中规定的违约金，并由发包人将其违约行为上报省级交通主管部门，作为不良记录纳入公路建设市场信用信息管理系统。

20. 争议解决方式

争议发包人和乙方在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决或通过双方上级主管部门进行调解。合同当事人友好协商或调解不成，应向发包人所在地有级别管辖权的人民法院提起诉讼。

当合同段之间因中间交工验收存在质量、数量上的争议或工序衔接出现争议，施工当事方无法达成一致时，以监理人和发包人认定的为准。

21. 违约处理

见表《违约行为处理标准一览表》

违约行为处理标准一览表

编号	违 约 项 目	单 位	扣罚违约金标准 (元)	备注
1	承包人未按发包人指令应施工进度要求需增加人员、设备的	元/次	500	
2	承包人拖欠农民工工资造成群体上访、阻工等恶劣影响的	元/次	1000—10000	
3	承包人现场质量管理员不在现场进行质量把关	元/次	300	
4	承包人未坚持工序逐级检验制度和工序交接制度	元/次	300	
5	承包人进场材料不合格又不按要求及时处理，或未经检验合格的材料（原材料、成品、半成品等）用于施工的	元/次	1000	
6	要求承包人返工的工程未在规定的时间内进行返工，又没有正当理由的	元/天	500	
7	承包人项目经理或项目负责人无故缺席发包人主持的各种会议	元/次	500	
8	承包人不按时报送有关资料或报表的	元/天	500	
9	承包人在规定期限内，未执行有关项目工作指令、会议纪要（决定）、通知以及相关制度的，或不执行发包人工作指令的	元/宗	500-2000	
10	隐蔽工程未留下影像资料的	元/项	500	
11	发包人检查中发现工程质量不合格	元/次	500—2000	

12	承包人未完成月度进度计划 75%以下的	元/次	2000	
13	施工过程中存在安全隐患及出现安全事故，没有制定和采取相应的安全措施的	元/处	3000	
14	未按要求对施工现场进行交通管制	元/处	500	
15	已发现安全隐患未及时进行整改的	元/处	1000	
16	施工现场不按规定设立醒目的警示、警戒标志的	元/次	500	
17	其他违反安全生产的行为，由发包人或监理人根据情况进行处罚	元/次	500-2000	
18	不配合财务审计、财务检查或财务检查时财务人员不到场的	元/项	1000	
	以上行为再犯的，按相应标准加倍处罚			

第三节 合同文件格式

附件一

合同协议书

 （发包人名称）（以下简称“发包人”为实施（项目名称），已接受 （乙方名称）（以下简称“乙方”）对该项目 标段施响应。发包人和乙方共同达成如下协议。

1. 南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程（贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站）项目内容：外墙涂装,内墙（污染处）涂装,墙体维修（脱裂、渗漏），屋面防水修复（SBS 防水卷材），平改坡彩钢瓦除锈刷漆（局部修补），拆除、更换棚顶泡沫隔热彩钢瓦,收费大棚钢构除锈刷漆,卫生间渗漏改造(翻修)，更换纱门，电路管线改造等

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分：

（1）本协议书及各种合同附件（含评标期间和合同采购过程中的澄清文件和补充资料）；

（2）成交通知书；

（3）补遗书；

（4）报价函及报价函附录；

（5）专用合同条款；

（6）通用合同条款；

（7）技术规范；

（8）已标价工程量清单；

（9）乙方有关人员、设备投入的承诺及响应文件中的施工组织设计；

（10）其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 根据工程量清单所列的预计数量和单价或总额价计算的签约合同价：人民币(大写) _____ 元(¥ _____)。

5. 乙方项目经理：_____。

6. 工程质量符合 合格 标准。

7. 乙方承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。

9. 乙方应按照本项目采购文件计划开工时间 **2019年12月** 开工，工期为 120 日历天。

10. 本协议书在乙方提供履约担保后，由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣交工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后生效。

11. 本协议书一式四分，合同双方各执两份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人： _____ (盖单位章) 乙方： _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： _____ (签字) 法定代表人或其委托代理人： _____ (签字)

_____ 年 _____ 月 _____ 日

_____ 年 _____ 月 _____ 日

附件二

廉政合同

根据《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，____（项目名称）项目法人____（项目法人名称，以下简称“发包人”）与该项目____标段的施工单位____（施工单位名称，以下简称“乙方”），特订立如下合同。

1. 发包人和乙方双方的权利和义务

(1) 严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及交通运输部的有关规定。

(2) 严格执行____（项目名称）____标段施工合同文件，自觉按合同办事。

(3) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

(4) 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

(5) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

(6) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2. 发包人的义务

(1) 发包人及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得让乙方报销任何应由发包人或发包人工作人员个人支付的费用等。

(2) 发包人工作人员不得参加乙方安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

(3) 发包人及其工作人员不利要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

(4) 发包人工作人员及其配偶、子女不得从事与发包人工作有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。

(5) 发包人及期工作人员不得以任何理由向乙方推荐分包单位或推销材料，不得要求乙方购买合同规定外的材料和设备。

(6) 发包人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动和安排个人施工队伍。

3. 乙方的义务

(1) 乙方不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 乙方不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。

(3) 乙方不得以任何理由安排发包人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 乙方不得为发包人单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

4. 违约责任

(1) 发包人及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 乙方及其工作人员违反本合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，发包人建议交通主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的公路建设市场的处罚。

5. 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。由发包人或发包人上级单位的纪检监察部门约请乙方或乙方上级单位纪检监察部门对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6. 本合同有效期为发包人和乙方签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7. 本合同作为____（项目名称）____标段施工合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后立即生效。

8. 本协议书一式四分，合同双方各执两份。

发包人： (盖单位章) 乙方： (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： (签字) 法定代表人或其委托代理人： (签字)

年 月 日

年 月 日

发包人监督单位： (全称) (盖单位章) 乙方监督单位： (全称) (盖单位章)

附件三

安全生产合同

为在____（项目名称） ____（标段）施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目发包人____（发包人名称，以下简称“发包人”）与乙方____（乙方名称，以下简称“乙方”）特此签订安全生产合同：

1. 发包人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

2. 乙方职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员

的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按《建设工程安全生产管理条例》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

(4) 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(5) 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用；

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

3. 违约责任

如因发包人或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。

第4篇 工程量清单

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、《江西省建筑工程消耗量定额及统一基价表》、《江西省建筑装饰装修工程消耗量定额及统一基价表》、《江西省安装工程消耗量定额及单位估价表》、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与采购文件中的采购须知、通用合同条款、专用合同条款、技术规范等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单中所列工程数量是估算的或设计的预计数量，仅作为响应报价的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据。实际支付应按实际完成的工程量，由乙方按技术规范规定的计量方法，以发包人认可的尺寸、断面计量，按本工程量清单的单价和总额价计算支付金额；或者，根据具体情况，按合同条款第15.4款的规定，由发包人确定的单价或总额价计算支付额。

1.4 工程量清单中各章的工程子目的范围与计量等应与“技术规范”相应章节的范围、计量与支付条款结合起来理解或解释。

1.5 对作业和材料的一般说明或规定，未重复写入工程量清单内，在给工程量清单各子目标价前，应参阅第六章“技术规范”的有关内容。

1.6 工程量清单中所列工程量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，也不免除乙方按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

1.7 外墙涂装包含局部裂缝处理、空鼓处理，字体和标志刷漆和破损更换，其他项目中更换一些配件均已含在综合报价内，不另列项。

2. 响应报价说明

2.1 甲方将提供固化的工程量清单，响应人需在响应报价汇总表（其中不可预见费为固定报价）中合计栏填写响应总报价（整数）**以大写总报价为准**，在固化清单中填写工程细目的**综合单价**，即可完成响应工程量清单的编制，并打印出工程量报价清单表，编入响应文件。

2.2 除非合同另有规定，工程量清单中任何支付项目所列的综合单价或总额都应被认为是该支付项目所必不可少的全部作业的充分报酬，包括所有劳力、材料和设备的提供、安装和维修、临时工程的修建、维护和拆除、措施费用、利润、规费、税金以及合同明示或暗示的所有一般风险、责任和义务费用等，它们应该被认为均已计入工程量清单有标价的各项工程项目中。其中在工程量清单中标明的不可预见费，应由发包人按本项目采购文件的规定，结合工程具体情况，经批准后指令全部或部分地使用，或者根本不予动用。

2.3 工程量清单中响应人没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。乙方必须按发包人指令完成工程量清单中未填入单价或价格的子目，但不能得到结算与支付。

2.4 符合合同条款规定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单所列各子目之中，未列子目不予计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关子目的单价或总额价之中。

2.5 乙方用于本合同工程各类装备的提供、运输、维护、拆卸、拼装等支付的费用，已包括在工程量清单的单价与总额价之中。

2.6 工程量清单中各项金额均以人民币（元）结算。

2.8 响应人在响应报价时，应充分考虑到改造工程的复杂性，其费用已包括在工程量清单的单价与总额价之中。

3. 计日工说明

本项目不使用计日工。

工程量清单

工程名称：南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程（贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站）

序号	工程名称及规格	单位	数量	综合单价 (元)	备注
1	墙体维修（脱裂、渗漏）	m ²	257.5		
2	外墙涂装	m ²	11563.11		
3	内墙（污染处）涂装	m ²	1530		
4	平改坡彩钢瓦除锈刷漆（局部修补）	m ²	200		
5	屋面防水修复（SBS防水卷材）	m ²	1000		
6	拆除、更换棚顶泡沫隔热彩钢瓦	m ²	70		
7	收费大棚钢构除锈刷漆	m ²	415.36		
8	电路管线改造	幢	3		
9	更换纱门	幢	3		
10	卫生间渗漏改造（翻修）	间	2		
	不可预见费用		5%	31650.27	
	合 计				

第 5 篇 技术规范

一 总则

1、规范中对某些项目计量支付内容的规定，只要其他项目内容相当则同样适用。

2、本规范系根据合同条款和制定的，所以应对照阅读，如合同条款某些细节不够详尽的地方，则应考虑按照土木工程的习惯来处理。

3、税金：乙方应根据中华人民共和国法律和规定交纳应纳的一切税款。

4、工程范围：南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程（贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站），外墙涂装 11563.11m²，内墙（污染处）涂装 1530 m²，墙体维修（脱裂、渗漏）257.5m²，屋面防水修复（SBS 防水卷材）1000m²，平改坡彩钢瓦除锈刷漆（局部修补）200m²，拆除、更换棚顶泡沫隔热彩钢瓦 70m²，收费大棚钢构除锈刷漆 415.36m²，卫生间渗漏改造（翻修）3 间，更换纱门 3 樘，电路管线改造 3 幢。

二 标准和规范

1、本工程实施中采用的材料、设备和工艺都必须符合本规范和本规范引用的其它规范和标准。

2、本规范引用的所有标准和规范都应被认为是最近颁布并正式实行的版本。在招标文件发出之日以后，如果所引用的标准和规范有所修改，经过工程师的事先审阅和书面批准可采用新的标准与规范。

3、如果乙方建议对本规范进行任何更改，他应向工程师提供与所建议变更部份的相应标准规范的副本（一份）。除非另有规定，由乙方提供的规范应当作为其响应文件的附录。

4、乙方应在开工令后的 15 天内，备齐本规范所引用的标准与规范以及设计图纸中引用的标准图集，并向工程师提供这些标准图集和规范的副本（1 份），工程完工后，这些标准图集和规范的副本将成为发包人的财产。

5、标准与规范的等效

(1)本规范引用国家和主管部门颁发的所有现行技术规范，若国家或部颁发标准和规范作出修改时，经过工程师的事先审阅和书面批准可采用新的标准与规范。

(2)关于本规范引用的标准或规范同新的标准或规范之间的差异，应由乙方以书面形

式详细说明，并在乙方期望工程师批准日期以前至少 42 天提交给工程师。

(3)如果工程师确定所提议改换的标准或规范不能确保具有相同或较高的质量，则不予批准，乙方仍应遵守原引用的标准或规范。

6、本规范引用和遵守的现行技术规范主要有(但不限于)：

- (1) 《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》(GB50210-2001)；
- (2) 《综合布线系统电气特性通用测试方法》(YD/T1013—1999)；
- (3) 《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002。

注：以上规范如因技术标准提高或更改而改变了某些要求与规定，则按新的规定执行，如因新的规范实施而废止旧的规范（包括名称的改变），则按新的版本执行。

三 工程管理

(一) 一般规定

1、 开工报告

(1) 总工期开工报告：乙方开工前应按合同规定向发包人提交开工报告，主要内容应包括：施工机构的建立、质检体系、安全体系的建立和劳动力安排，材料、机械及检测仪器设备进场情况，水电供应，临时设施的修建，施工方案的准备情况等。虽有以上规定，并不妨碍发包人根据实际情况及时下达开工令。

(2) 单位工程开工报告：乙方在单位工程开工前 14 天向发包人提交开工报告单，其内容包括：施工地段与工程名称；现场负责人名单；施工组织和劳动安排；材料供应、机械进场等情况；材料试验及质量检查手段；水电供应；临时工程的修建；施工方案进度计划以及其他需说明的事项等。单位工程开工报告经发包人审批后，方可开工。

(3) 中间开工报告：长时间因故停工或休假（7 天以上）重新施工前，或重大安全、质量事故处理完后，乙方向监理工程师提交中间开工报告。

2、 工程报验单

乙方应按合同规定向发包人提供有关不同项目和内容的工程报验单供审批，报验单的主要项目为：各种测量、试验、材料试验、各类工程（分工序）检验、工程计量、工程进度、工程事故等报验单；或发包人指定需要提供的其它报验单。

3、 制定施工方案（施工组织设计）、施工进度计划

(1) 按合同条款规定，乙方在签订合同协议后的3天内，应根据响应文件确定的施工组织规划和发包人的指示，编报实施性的施工组织计划。其内容应包括详细的现场布置、施工方案（设计）、工程进度计划、资源（劳动力、机械设备、原材料）供应计划、资金流量计划、质检体系与质量保证措施、安全体系与安全保证措施等等。施工方案（设计）经发包人批准后实施。如乙方提交的施工方案（设计）不符合要求，应退回乙方修改完善，至符合要求为止。

(2) 工程进度计划的编制应采用关键线路法（CPM）或发包人确定的其他方法。所提交的网络图、进度计划横道线图中的一切主要活动应与工程量清单中的项目一致。月度、周度的任务（工程量的价值）、资源需求及累计进度必须标注清楚。

(3) 工程实施过程中，乙方应根据总体计划和发包人的指示与要求，及时提交月度、周度的施工计划，经发包人师批准后执行。如果这些计划引起总体计划的必要调整和变动时，乙方应连同修订的总体计划一并提交。修订的总体计划应保证合同规定的总工期不变。

(4) 分部工程和分项工程施工计划

乙方应根据总体施工计划和月度计划，制定各分部工程的施工计划和某些分项工程的施工计划，并在该分部工程和分项工程开工前14天报请发包人批准。乙方在施工过程中必须严格执行发包人批准的施工计划，若发现需要调整或修改时，应再次报请发包人批准。如乙方未按批准的施工计划施工发包人有权责令其立即纠正，或令其暂时停工。

(5) 乙方必须按照施工方案（施工组织设计）的要求确保投入及时到位，发包人应依据合同条款督促其实施。

4、许可证、执照以及其类似的许可证

乙方应该从政府、地方当局和有关个人、团体得到全部必要的许可证、执照和其类似的证件。如果发包人有要求，乙方应向发包人提交所有这类许可证。但所有必要的许可证、执照和其它类似的证件的办理费用，应包括在永久性工程项目的合同价格之内，由乙方自行承担费用，不另列项目支付。

5、施工要求

(1) 装饰工程所用材料的品种、规格、颜色和图案必须按设计或发包人要求选用，

并符合现行材料标准的规定。发包人对材料质量有怀疑，乙方应主动协助进行抽样检验，合格后方可使用。

(2) 各类装饰工程的等级应符合设计要求，不得降低等级，乙方必须核对各类装饰工程适应范围和施工工艺，明确发包人的意图。

(3) 装饰工程必须在主体或基层验收合格后方可进行。而且必须先做出样品示范工程并经发包人同意后方可按样品标准展开施工。

(4) 装饰工程的施工顺序应符合现行规范的规定，不能按规定的施工顺序施工时应有相应的施工措施并必须在施工前得到发包人的许可。

(5) 装饰工程必须注意养护和饰面的保护，乙方应有明文规定。

(6) 内墙（污染处）涂装：安全措施→基层处理→刷底漆→刮腻子、打磨→刷第一遍乳胶漆→刷第二遍乳胶漆→刷第三遍乳胶漆。

(7) 墙体维修（脱裂、渗漏）：安全措施→基层外处理（修补裂缝、空鼓处理、清洁基层）→修补腻子→刮腻子→施涂一遍乳液薄涂料→施涂二遍外墙防水乳胶漆

(8) 外墙涂装：安全措施→打磨原墙面（修补裂缝、空鼓处理）→刮腻子二遍→涂刷乳胶漆二遍

（四）材料质量要求

(1) 用于永久性工程的材料（含半成品，成品），都必须是符合规范规定的合格材料（优等品），并经发包人批准。乙方在材料的订购或自采加工之前，应取得发包人的同意，必要时应附有材料的样品及其材质和使用的有关说明。

(2) 用于永久性工程的材料，均应按规定进行二次抽检、试验、经检验不合格的材料严禁进入施工现场。

(3) 任何替代材料，须经发包人批准。

(4) 发包人对料源送检材料质量的认可并不意味着这一料源的所有材料都合格，发包人有权拒绝使用此料源不合格的材料。

(5) 取样与试验

1、只有通过发包人验收的材料，乙方才能用于本工程，但即使通过验收，乙方用于本工程的材料也必须随时随地接受发包人的抽样复查。所有材料的验收性试验和检验

性试验都必须在发包人同意的试验室或在发包人在场的情况下进行。试验报告应提交给发包人一式两份。

2、试验项目按本规范或材料标准规定，取样方法和取样数量按本规范规定或发包人指示，取样时应发包人在场。

3、常规试验指根据适用于本工程的规范、规程和标准中规定的必须或应执行的试验项目。

(7) 凡下列规范未涉及而工程又需要的某些材料应符合有关规范的要求并经发包人批准。

用于工程中的主要材料应符合下列要求：

1、腻子粉：普通腻子粉应符合 JG/T3049 规定；耐水腻子粉符合：JG/T3049N 规定。

2、油漆：内墙漆应符合 GB/T9756-2001 规定；外墙漆应符合 GB/T9755-2001 的规定；防锈漆应符合 HG2—25—74 的规定；金属面漆应符合 HG2—567—74 的规定。

注：以上规范如因技术标准提高或更改而改变了某些要求与规定，则按新的规定执行，如因新的规范实施而废止旧的规范（包括名称的改变），则按新的版本执行。

（五）施工方法与质量标准

房建改造工程应符合国家现行的相关工程的质量验收标准，要求工程质量合格。

1、乙方开工前，必须按《建筑装饰工程质量验收规范》（GB50210-2001）、《综合布线系统电气特性通用测试方法》（YD/T1013—1999）的规定，并结合工程特点进行分项分部和单位工程划分，经发包人批准执行。现场质量检查、质量验收资料按划分的分项分部和单位工程归纳收集，现场质检原始资料必须真实、准确、可靠，不得追记，不得复印。接受质量检查时必须出示原始资料。

2、分项工程施工实行现场标示牌管理，标示牌上注明分项工程作业内容、简要工艺和质量要求、施工及质量负责人名字等。

3、乙方应按规定随时将对材料及工程质量的检验与试验报告报送发包人审查。

4、当发包人提出要求后，乙方应在 4 天内提供工程各部分的书面施工方法和说明及有关特殊工程工艺图。若 4 天内没有提供，发包人可责令乙方暂时停止本工程或部分工程的施工，直到乙方圆满提供上述文件为止。

5、本条款内提供施工方法和说明的费用，已包含在相应的永久性工程项目之内，甲方不再另行支付。

（六）工程安全和质量事故

无论何时，一旦发生危害工程安全、工程进度和工程质量事故时，乙方除采取必要的抢救措施以外还必须立即暂时停止此项目和与之有关的项目的施工并报告发包人（此暂时停工可请发包人事后按合同条款追认）。在发包人视察了事故现场并提出处理意见后，乙方应按照发包人指示消除事故产生的危害和影响，恢复工程施工并查明事故原因。在查明事故原因以后的7天之内向发包人提交一份事故报告。若事故原因迟迟未能查明，发包人认为事故隐患未消除时，发包人可以不发复工命令或根据合同条款再次发出暂时停工命令，直至事故原因查明并采取补救措施为止。上述事故的责任和费用按照合同条款处理。

（七）进度照片

1、乙方应（间隔不多于1星期）向发包人提供表明时间和工程进度记录的彩色照片副本两份，并附有详细文字说明和足够的数据和记录，以表明工程的确切位置和进度。彩色照片的尺寸应征得发包人的同意。

2、乙方应提供经发包人确认的相册，以供贴片之用，这些彩照及乙方拍摄的录像带应是发包人的财产。

3、乙方提供的工程彩照和相册的费用应包含在相应的工程项目之内，由乙方支付，发包人不再另行支付。

（八）工程记录与竣工文件

1、工程施工过程中，乙方应及时提交工程质量保证资料、隐蔽资料、施工管理资料，同时做好档案归档工作。

2、乙方应自费保管工程进度、隐蔽工程、试验报告、障碍物拆除以及所有影响工程的记录（包括资料、设备的来源），以备需要评定工程进度和工程质量时查阅。

3、当单位工程完成时，乙方须按竣工文件编制要求，将上述原始记录、施工记录、进度照片等资料编订成册，并复印1份，提交发包人保存一份，原始资料由乙方保存。

4、当工程接近完成时，乙方须按有关规定编制交工验收所需要的竣工文件6套，包括竣工图表和设计、施工文件两部分。该文件应在交工验收前10天提交发包人审查。

（九）环境保护

1、乙方在工程施工中，应严格遵守中国国家和地方所有关于控制环境污染的法律和法规。乙方有责任采取有效措施以预防和消除因施工造成的环境污染，对工程范围以外的土地及植被应注意保护，并应保证甲方避免由于污染而承担的索赔或罚款。

2、乙方生产、生活设施应符合环保要求，并接受当地政府及有关部门的监督。

3、乙方应在施工期间加强环保意识、保持工地清洁、控制扬尘、杜绝漏洒材料。垃圾及时清理出养护站院内，并保持养护站院内的整洁。

4、乙方应及时处理施工及生活中产生的废弃物，运至发包人及当地环保部门同意的指定地点弃置，应注意避免阻塞河流和污染水源。如无法及时处理或运走，则必须设法防止散失。

5、乙方应将施工及生活中产生的污水或废水，集中处理，经检验符合《污水综合排放标准》（GB8978--1996）规定，才能排放到河流或沟溪中。乙方不得将含有污染物或可见悬浮物质的水，排入河流、水域、或灌溉系统中。乙方的排水不得增加河流或水域中的悬浮物，或造成河道冲刷、水质污染。

6、保护农田排灌系统。乙方应根据场地周边水田地区的情况，拟定需采取的措施，确定设计方案报发包人批准后执行，但发包人的批准并不意味着可以免除乙方的责任。乙方应对其所采取的临时措施承担全部责任，由于措施不力，给当地农民造成损失，乙方应负责予以赔偿。

7、乙方在施工过程中，由于扬尘、排污、噪声、材料漏失等对周围居民和环境造成的损失应自负。

五 工程量计量

1、按照本合同计量的所有工程项目，均按中华人民共和国法定计量单位(即国际单位制)计量。

2、所有计量方法应符合本规范规定和发包人指示，乙方应提供一切计量设备和条件，并保证其计量设备符合精度要求。

3、除非发包人另外批准，一切计量工作都应在发包人在场情况下，由乙方按发包人认可的方法测量和计算，由发包人审核。计量记录的原本和工程量计算的副本应提交发包人保存。

4、如果本规范规定的任何分项工程或其细目未在工程量清单中出现，则应被认为是其它相关工程的附属义务，不再单独计量。

六 支付范围

除非合同另有规定，工程量清单中任何支付项目所列的单价或总额都应被认为是该支付项目所必不可少的全部作业的充分报酬，包括所有劳力、材料和设备的提供、安装和维修、临时工程的修建、维护和拆除、措施费用、利润、规费、税金以及合同明示或暗示的所有一般风险、责任和义务费用等，它们应该被认为均已计入工程量清单有标价的各项工程项目中。

七 支付方法

本工程各项工作的计量，应根据合同规定，按实际完成的并经发包人管理工程师检验签认的各细目工程数量乘以相应的综合单价，确定计量价格，并分别按下列工程细目进行汇总：

（一）总则

1、规范中明显地未提及的任何细节，或在涉及到任何条款的细节说明中有明显的遗漏，都应认为指的是：应采用令人满意的土木工程的习惯做法，而且其费用应认为已包括在相关的工程项目的费率和价格之中，不再另行支付。

2、凡具有单价的项目，将按实际完成的工程量支付。凡没有特别说明的以“总额”为单位的项目，将根据其是否发生或发生和完成的进度支付，付完即止。

3、驻地建设、施工用水用电由乙方自行解决，发包人认为已包含在报价中，不再另行支付。

4、场区内弃土弃渣及其他所发生的所有费用，发包人认为已包含在报价中，不再另行支付

第 6 篇 响应文件格式

南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程(贵溪收费站、鹰潭东收费站, 鹰潭西
收费站) **施工询比**

采

购

响

应

文

件

响应人: (盖单位章)

2019年 月 日

目 录

- 一、响应函及附录
- 二、法定代表人身份证明及授权委托书
- 三、施工组织设计
- 四、项目管理机构
- 五、资格审查资料
- 六、主要材料表
- 七、承诺函
- 八、报价函
- 九、标价工程量清单

一、响应函及附录

南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程(贵溪收费站、鹰潭东收费站, 鹰潭西收费站) 施工采购响应函

致：江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心

1. 在研究了上述项目南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程(贵溪收费站、鹰潭东收费站, 鹰潭西收费站)的采购文件(含补遗书第__号至第__号)和考察了工程现场后,我们愿意遵照采购文件的要求承担本合同工程的实施、完成及其缺陷修复和保修工作。

2. 如果你单位接受我们的采购响应文件,我们将保证在本项目采购文件要求的开工日期或之前开工,并在 120 个日历天内完成本合同工程,达到合同规定的要求。

3. 如果你单位接受我们的采购响应文件,我们将保证按照你单位认可的条件,以本采购书附录内写明的金额提交履约保证金叁万叁仟圆整。

4. 我们同意在从规定的采购之日起 90 天的采购响应文件有效期内,严格遵守本采购书的各项承诺。在此期限届满之前,本采购书始终将对我方具有约束力,并随时接受中标。

5. 在合同协议书正式签署生效之前,本采购书连同你单位的成交通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件,对双方具有约束力。

6. 我们理解,你单位不一定接受我方的采购报价或你单位接到的其它任何采购书。同时也理解,你单位不负担我们的任何采购费用。

7. 如果我们在本采购响应文件有效期内撤回采购响应文件;或在接到成交通知书后的 3 天内未能或拒绝签订合同协议书;或未能提交履约保证金,你单位有权另选成交单位。

响应人(盖章):

法定代表人

或

其授权的代理人（签字）：

日 期：_____年____月____日

响应函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	履约保证金	叁万叁柒仟圆整 , 银行保函 或现金	
2	缺陷责任期	自合同段交工证书签发之 日起计算 <u>2</u> 年	
3	逾期交工违约金	500 元/天	
4	逾期交工违约金限 额	3%签约合同总价	
5	开工预付款金额	无	
6	进度付款证书最低 限额	无	
7	逾期付款违约金的 利率	无	
8	质量保证金百分比	10%合同总价	
9	质量保证金限额	10%计量工程款	

响应人：_____（盖单位章）

采购响应文件签署人签名：_____

二、法定代表人身份证明及授权委托书

(一) 法定代表人身份证明

响应人名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____(法定代表人亲笔签名) 性别：____ 年龄：____ 职务：_____

系_____ (响应人名称) 的法定代表人。

特此证明。

响应人：_____ (盖单位章)

_____年_____月_____日

(二) 授权委托书

本人_____（姓名）系_____（响应人名称）的法定代表人，现委托___（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、递交、撤回、修改_____（项目名称）_F1_标段施工响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

申 请 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

三、施工组织设计

1、响应人应按以下要点编制施工组织设计（文字宜精炼、内容具有针对性，总体控制在 3000 字以内）；

（1）总体施工组织布置及规划

（2）主要工程项目的施工方案、方法与技术措施（尤其对重点、关键和难点工程的施工方案、方法及其措施）

（3）工期的保证体系及保证措施，重点强调采取保证工程如期或提前完工的措施，明确写明计划开工日期、完工日期等，开工、完工日期均不得晚于采购人采购文件要求，否则视为废标。

（4）工程质量管理体系及保证措施

（5）安全生产管理体系及保证措施

（6）环境保护、水土保持保证体系及保证措施

（7）文明施工、文物保护保证体系及保证措施

（8）项目风险预测与防范，事故应急预案

（9）其他应说明的事项

2、施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求参见《标准文件》。

附表一 施工总体进度计划表（横道图、网络计划图）

施工总体进度计划表的工期应与响应人写明的开工日（2019 年 12 月）、工期 120 日历天对应，否则视为废标。

四、项目管理机构

拟为承包本标段工程设立的组织机构以框图方式表示

说明

响应人：_____ (盖单位章)

采购响应文件签署人签名: _____

五、资格审查资料

(一) 响应人基本情况表

响应人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			电子邮件		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
基本账户 开户银行				初级职称人员		
基本账户账号				技工		
经营范围						
备注						

注：在本表后应附企业法人营业执照副本(全本)的彩色扫描件(并加盖单位章)、施工资质证书副本(全本)的彩色扫描件(并加盖单位章)、安全生产许可证副本(全本)的彩色扫描件(并加盖单位章)、基本账户开户许可证的复印件(并加盖单位章)。所有相关证明材料均应加盖供应商单位公章

响应人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

(二) 关联企业一览表

单位名称	关联类型	组织机构代码证号码	营业执照号码	公司所在省、市
1、本企业				
2、相关企业				
(一) 母公司(控股股东)				
.....				
(二) 子公司(控股子公司)				
.....				
(三) 单位负责人(法定代表人)为同一人的公司				
.....				

注：响应人必须将本单位关联企业如实填写入本表。

响应人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

(三)拟委任的项目经理资历表

姓 名		年 龄		职 称	
资格证书		公司单位 职 务		拟在本标段 工程担任职务	
毕业学校	____年__月毕业于____学校____专业，学制____年				
目前任职 项目状况	项目名称				
	担任职位				
	可以调离日期				
备 注					

注：在本表后应附有有效的身份证和资格审查条件所要求的其它相关证书(如二级或以上建造师证书、安全生产考核合格证等证书)的彩色扫描件，所有证件的扫描件均应清晰可辨，所有相关证明材料均应加盖应价人单位公章，否则，将被认为证书无效。

响应人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

(四) 近三年完成的类似项目情况表

项目名称	
规模或规格	
询价方名称	
合同价格	
项目概况及应 价人履约情况	
备注	

注：所有相关证明材料均应加盖应价人单位公章

响应人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

(五) 信誉审查

全国企业信用信息公示系统查询结果图

“信用中国”网站查询结果图

(六) 响应保证金

响应人应按采购文件规定的金额、方式及时间，将响应保证金由响应人的开户账户一次性汇入采购人指定账户并到帐。响应人应在此提供递交的现金支票进帐单或电汇回单的复印件

六、主要材料表

使用部位	材料名称	规格	品牌	单位
内墙腻子				
内墙漆				
外墙腻子				
外墙漆				
金属漆				
SBS 防漏卷材				
防滑地砖				
墙面瓷砖				
网线				
PVC 线管				

注：应提供产品技术参数和产品合格证并加盖响应人公章。

响应人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

七、承诺函

江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心：

我方参加了南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程(贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站)的施工采购，若我方成交，我方在此承诺：

我方将严格按照在采购响应文件中填报的材料、主要管理人员组织进场施工，且不进行更换。

如我方违背了上述承诺，本项目采购人有权取消我方的成交资格，并由采购人将我方的违约行为上报省级交通主管部门，作为不良记录纳入公路建设市场信息管理系统。

响应人（盖章）：

法定代表人

或

其授权的代理人（签字）：

日 期：_____年____月____日

八、响应报价函

致：江西公路开发有限责任公司南昌东管理中心

在研究了南昌东管理中心梨温高速公路沿线房建改造工程(贵溪收费站、鹰潭东收费站，鹰潭西收费站)采购文件(含补遗书第 号至第 号)和考察了工程现场后，我们愿意按人民币(大写) 元(¥ 元)的投标总价(含不可预见费)，遵照采购文件的要求承担本合同工程的实施、完成及其缺陷修复和保修工作。

响 应 人： _____(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： _____(签字)

地址： _____

网址： _____

电话： _____

传真： _____

邮政编码： _____

_____年____月____日

九、标价工程量清单

响应人应该按照采购人提供“工程量固化清单”的要求填报工程量清单并打印，装订在报价文件中。工程量清单说明文字不得进行修改或删减，否则，响应人有权视为不响应采购文件要求，按废标处理。